ΑΔΑ: ΨΛ0ΑΩΚΙ-ΖΔ8

Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2026.11.09 11:59:29 EET
Reason:
Location: Athens

@ΣΗΔΕ ΙΡΙΔΑ
6ae9d8f8c815071902945c8d
ΑΠ:35577
Υπογραφή: 04/11/26 07:59
Διανομή: 04/11/26 10:06

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ-ΣΥΚΕΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ & ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΜΕ ΣΦΡΑΓΙΣΜΕΝΕΣ ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΠΕΝΤΕ (5) ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΥΛΙΚΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ - ΣΥΚΕΩΝ

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

1. Της **παρ. 1 και 2 του άρθρου 28 του Ν. 5056/2023**, όλες οι σχολικές επιτροπές των δήμων έχουν καταργηθεί αυτοδικαίως από τις 29 Ιουνίου 2024 και οι αρμοδιότητές τους ασκούνται από τις 30 Ιουνίου από τον οικείο Δήμο.
2. Της **παρ. 2 του άρθρου 586 του ν.5314/2026** (Α΄103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» όπου ορίζεται ότι η δημοτική επιτροπή είναι το αρμόδιο όργανο για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, την εκδίκαση των ενστάσεων και την κατακύρωση των δημοπρασιών.
3. Του **άρθρου 579 του ν.5314/2026** (Α΄103) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης» περί εκμετάλλευσης κυλικείων δημοσίων σχολείων όπου ορίζεται ότι η διάθεση και εκμετάλλευση κυλικείων δημοσίων σχολείων γίνεται με δημοπρασία. Τα θέματα λειτουργίας καθώς και οι όροι και οι προϋποθέσεις της δημοπρασίας καθορίζονται με την απόφαση της **παρ. 4 του άρθρου 597**, περί εξουσιοδοτικών διατάξεων ως εξής: «Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Παιδείας, Θρησκευμάτων και Αθλητισμού, καθορίζονται τα θέματα λειτουργίας των κυλικείων δημόσιων σχολείων, καθώς και οι όροι και οι προϋποθέσεις της δημοπρασίας αυτών σύμφωνα με το άρθρο 579, περί εκμετάλλευσης κυλικείων δημόσιων σχολείων».
4. Της Κ.Υ.Α. **64321/Δ4/16.05.2008** (Φ.Ε.Κ. 1003 /30.05.2008 τ. Β') *«Λειτουργία κυλικείων δημοσίων σχολείων»* κωδικοποιημένη κατά τις τροποποιήσεις των ΚΥΑ **56758/Δ4/24-04-2013** (ΦΕΚ 1131 τ. Β΄/10-05-2013), Κ.Υ.Α. Φ2/1553/129578/Δ1/04-08-2016 (ΦΕΚ 2646 τεύχος Β'/25-08-2016), Κ.Υ.Α. **45243/ΓΔ4/20-4-2023** ΦΕΚ 2607Β'/21-04-2023) και Κ.Υ.Α. **153169/ ΓΔ4/20.12.2024** (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τ. Β'). Οι νεότερες διατάξεις της Κ.Υ.Α. προβλέπουν, μεταξύ άλλων, εννεαετή διάρκεια των συμβάσεων και τη διαδικασία επιλογής και μοριοδότησης.
5. Της υπ' **αριθ. Δ1β/Γ.Π.οικ. 21739/11.05.2026 Απόφαση του Υπουργείου Υγείας** (ΦΕΚ Β΄ 3060/02.06.2026), «Κανόνες υγιεινής σχολικών κυλικείων, χώρων εστίασης και αυτόματων πωλητών εντός των σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης καθώς και καθορισμός των επιτρεπόμενων προς διάθεση προϊόντων», όπως τροποποιήθηκε με την υπ' **αρ. Δ1β/ΓΠ.οικ. 41488/11.09.2026** Απόφαση του Υπουργείου Υγείας (ΦΕΚ Β' 5578/15.09.2026).

Και έχοντας υπόψη:

6. Την ανάγκη εκμίσθωσης **π έ ν τ ε (5) σχολικών κυλικείων**, για την εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων.
7. Τις υπ' αριθμ. 25,182,183, 214/2025 και 100/2026 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες εγκρίθηκε η διενέργεια πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση πέντε (5) σχολικών κυλικείων, κατά τις διατάξεις της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β).

8. Τις βεβαιώσεις σχετικά με τον αριθμό των φοιτούντων μαθητών σε κάθε Σχολική Μονάδα.

9. Τις υπ' αριθμ. 372, 389, 371, 390, 373/2026 Αποφάσεις της Δημοτικής Επιτροπής σχετικά με τη συγκρότηση Επιτροπών διαγωνισμού για την εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων.

10. Την υπ' αριθμ. 426/2026 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής έγκρισης των όρων διακήρυξης Δημόσιου Πλειοδοτικού Διαγωνισμού με σφραγισμένες προσφορές για την εκμίσθωση πέντε (5) σχολικών κυλικείων.

Διακηρύσσει:

Δημόσιο πλειοδοτικό διαγωνισμό με σφραγισμένες προσφορές για την ανάδειξη πλειοδότη εκμίσθωσης πέντε (5) σχολικών κυλικείων που βρίσκονται εντός του Δήμου Νεάπολης-Συκεών, ως ακολούθως :

Δημοτική Ενότητα Συκεών:

1. **1ο – 5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΥΚΕΩΝ** (Ζαχαρία Γουναρίδη 1 - Μ. Μερκούρη, ΤΚ 56625, Συκιές) με συνολικό εμβαδό κυλικείου 17τμ.
2. **4ο - 11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΥΚΕΩΝ** (Πόντου & Κομνηνών, ΤΚ 56626, Συκιές) με συνολικό εμβαδό κυλικείου 15τμ.
3. **2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΥΚΕΩΝ** (Οδυσσέως & Αποστόλου Φωκά 17, ΤΚ 56626, Συκιές) με συνολικό εμβαδό κυλικείου 15τμ.

Δημοτική Ενότητα Νεάπολης:

4. **10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ** (Τέρμα Φρ. Ρούσβελτ, ΤΚ 56728, Νεάπολη) με συνολικό εμβαδό κυλικείου 13,65τμ.
5. **1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ** (Ελ. Βενιζέλου 99, ΤΚ 56728, Νεάπολη) με συνολικό εμβαδό κυλικείου 18,75τμ.

ΟΡΟΙ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ:

1. Τόπος και χρόνος του διαγωνισμού:
Ο δημόσιος πλειοδοτικός διαγωνισμός θα διεξαχθεί στις **11 Δεκεμβρίου 2026, ημέρα Παρασκευή** στην πρώην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου στη Δημοτική Ενότητα Συκεών (Στρ. Στεφάνου Σαράφη 1 & Ιωάννου Μιχαήλ) ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και σύμφωνα με την ακόλουθη σειρά:

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ	ΩΡΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΩΡΑ ΛΗΞΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΣΥΚΕΩΝ		
1ο – 5ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών	10:00 π.μ.	10:30 π.μ.
4ο - 11ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών	10:30 π.μ.	11:00 π.μ.
2ο Δημοτικό Σχολείο Συκεών	11:00 π.μ.	11:30 π.μ.
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΝΕΑΠΟΛΗΣ		
10ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης	11:30 π.μ.	12:00 μ.
1ο Δημοτικό Σχολείο Νεάπολης	12:00 μ.	12:30 μ.μ.

Οι χρόνοι είναι ενδεικτικοί και μπορεί να παραταθούν αναλόγως των ζητημάτων που θα προκύψουν.

2. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν:
α) Φυσικά πρόσωπα καθώς και νομικά πρόσωπα.
β) Πολίτες των κρατών - μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, γνώστες της Ελληνικής γλώσσας. Το

επίπεδο γλωσσομάθειας τους για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων τους διαπιστώνεται από την Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού.

Δεν γίνονται δεκτοί στο διαγωνισμό:

α) Όσοι απασχολούνται στο δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.

β) Συνταξιούχοι.

γ) Όσοι έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4, (παρ. 1, 2, 3 και 4), 5, 7, 8 και 9 του ν. 3528/2007 (Α' 26).

δ) Όσοι είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού Σχολείου. Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημοσίου ή Ιδιωτικού Σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού.

3. **Δικαιολογητικά συμμετοχής:**

α) Έγγραφη αίτηση με πλήρη στοιχεία του/της διαγωνιζομένου/νης.

β) Έγγραφη οικονομική προσφορά που εμπεριέχει το προσφερόμενο ποσό σε ευρώ για κάθε μαθητή. Η προσφορά πρέπει να είναι καθαρογραμμένη χωρίς ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Τυχόν διόρθωση μονογράφεται από τον ενδιαφερόμενο. Η επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού κατά τον έλεγχο, αφού καθαρογράψει τη διόρθωση, τη μονογράφει και τη σφραγίζει. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτή διορθώσεις οι οποίες την καθιστούν ασαφή κατά την κρίση της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Η οικονομική προσφορά τοποθετείται σε ξεχωριστό από τα άλλα δικαιολογητικά κλειστό αδιαφανή φάκελο με την ένδειξη «ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ».

Το ελάχιστο ποσό προσφοράς από τους ενδιαφερόμενους ορίζεται στα τέσσερα (4,00) ευρώ ανά μαθητή ετησίως (189 εργάσιμες ημέρες) και θα αποτελεί ποσό εκκίνησης κατά τη διαδικασία του σχετικού διαγωνισμού.

Σε σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, με αριθμό μαθητών μικρότερο των 250, η Δημοτική Επιτροπή, έχει τη δυνατότητα το ελάχιστο ποσό προσφοράς να το μειώνει μέχρι και 50% για σχολεία Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης και μέχρι 60% για σχολεία Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης. Τα ανωτέρω ποσά μπορούν να αναπροσαρμόζονται με απόφαση των Υπουργών ΥΠΕΠΘ και Εσωτερικών. (παρ.11 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως τροποποιήθηκε με την παρ.8 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β').

γ) Πιστοποιητικό προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου από τον Δήμο.

δ) Πιστοποιητικό πολυτεκνίας από τον αρμόδιο φορέα.

ε) Πιστοποιητικό φορολογικής και ασφαλιστικής ενημερότητας σε ισχύ.

στ) Πιστοποιητικό Εισαγγελίας ότι δεν είναι φυγόποινος ή φυγόδικος έκδοσης τουλάχιστον τελευταίου τριμήνου.

ζ) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου του/της διαγωνιζομένου/νης έκδοσης τουλάχιστον τελευταίου τριμήνου.

η) Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό κατατίθεται από τους συμμετέχοντες **εγγυητική επιστολή συμμετοχής ποσού πεντακοσίων (500,00) Ευρώ** (είτε με γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων είτε με εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας).

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ενδιαφερόμενο μετά την κατακύρωση του διαγωνισμού εκτός του υποψηφίου, στον οποίο κατακυρώθηκε η παραχώρηση του κυλικείου, ο οποίος πρέπει να καταβάλει συμπληρωματικά αντίστοιχη εγγυητική επιστολή που να καλύπτει συνολικά το **τριάντα τοις εκατό (30%) του ετήσιου μισθώματος,** ως εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης. Η εγγυητική επιστολή παρακρατείται καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης και επιστρέφεται μετά τη λήξη της άτοκα, πλην της περιπτώσεως καταγγελίας ή προώρου λήξης της σύμβασης, οπότε καταπίπτει υπέρ του Δήμου.

θ) Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 (Α' 75) στην οποία θα δηλώνουν ότι:

- Δεν απασχολούνται στο Δημόσιο ή σε Ν.Π.Δ.Δ. με οποιαδήποτε εργασιακή σχέση.
- Δεν είναι συνταξιούχοι
- Δεν έχουν κώλυμα διορισμού στο Δημόσιο σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1,2,3 και 4) 5,7,8 και 9 του ν. 3528/2007 ΦΕΚ 26 Τ. Α΄/9.2.2007.
- Δεν είναι ανάδοχοι εκμετάλλευσης άλλου κυλικείου δημοσίου ή ιδιωτικού σχολείου. Κατ' εξαίρεση, γίνονται δεκτοί στον διαγωνισμό ανάδοχοι εκμετάλλευσης κυλικείου Δημόσιου ή Ιδιωτικού σχολείου στην ακόλουθη περίπτωση: *εφόσον εκμεταλλεύονται σχολικό κυλικείο, η σύμβαση μίσθωσης του οποίου λήγει πριν από την αναμενόμενη κατά την παρ. 4 έναρξη ισχύος της σύμβασης του εν λόγω διαγωνισμού (παρ. δ της ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 -ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β').*

ι) Πιστοποιητικό δημόσιας αρχής από το οποίο να προκύπτει η ιδιότητα γονέα μονογονεϊκής οικογένειας,

ια) Πιστοποιητικό του ΕΦΕΤ, ΕΟΠΠΕΠ ή άλλων εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

ιβ) Βεβαίωση μη οφειλής από το Ταμείο του Δήμου Νεάπολης – Συκεών και από την Κοινωφελή Επιχείρηση Νεάπολης Συκεών (Κ.Ε.Υ.Ν.Σ) του/της διαγωνιζομένου/νης. Οι Βεβαιώσεις θα πρέπει να εκδοθούν εντός 10 ημερών προ της ημερομηνίας της δημοπρασίας.

ιγ) Δελτίο Αστυνομικής Ταυτότητας (για φυσικά πρόσωπα) του/της διαγωνιζομένου/νης και σε περίπτωση εκπροσώπησης, του εξουσιοδοτημένου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου.

ιδ) Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 στην οποία δηλώνεται ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης και αποδέχεται αυτούς πλήρως και ανεπιφύλακτα.

Για τη συμμετοχή των **νομικών προσώπων** απαιτούνται όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά εκτός του πιστοποιητικού Εισαγγελίας, της υπεύθυνης δήλωσης του ν. 1599/1986 και του αποσπάσματος ποινικού μητρώου. Απαιτείται, όμως, επιπλέον αποδεικτικό έγγραφο του εξουσιοδοτούμενου να συμμετάσχει στο διαγωνισμό ατόμου. Τα νομικά πρόσωπα που συμμετέχουν πρέπει να έχουν τη δυνατότητα λειτουργίας σχολικών κυλικείων εκ του καταστατικού τους.

Όλα τα παραπάνω δικαιολογητικά (εκτός της οικονομικής προσφοράς) θα τοποθετούνται σε κλειστό αδιαφανή φάκελο με την ένδειξη ***«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»***. Οι παραπάνω δύο (2) σφραγισμένοι φάκελοι (φάκελος **«Δικαιολογητικά συμμετοχής»** και φάκελος **«Οικονομική προσφορά»**), θα τοποθετούνται **σε έναν ενιαίο σφραγισμένο φάκελο** με την ένδειξη:

«Προσφορά για το Διαγωνισμό για την μίσθωση κυλικείου του ……. Σχολείου»

Στον φάκελο αυτόν, θα πρέπει να αναγράφονται τα πλήρη στοιχεία του συμμετέχοντα στον Διαγωνισμό καθώς και τα στοιχεία επικοινωνίας του και ως παραλήπτης η «Επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού».

Όλα τα αναφερόμενα στο παρόν άρθρο δικαιολογητικά, θα υποβάλλονται όπως ορίζουν οι διατάξεις του Ν.4250/14. Συγκεκριμένα:

- Οι Υπεύθυνες Δηλώσεις σε πρωτότυπο, θεωρημένες για το γνήσιο της υπογραφής ή Υπεύθυνες Δηλώσεις που έχουν εκδοθεί μέσω gov.gr.
- Η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής, πλην των περιπτώσεων που αυτή εκδίδεται ηλεκτρονικά, άλλως η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
- Τα λοιπά δικαιολογητικά σε ευκρινή φωτοαντίγραφα εκ των πρωτοτύπων. Την ευθύνη για τη συγκέντρωση και έγκαιρη προσκόμιση όλων των δικαιολογητικών έχει αποκλειστικά και μόνο ο ενδιαφερόμενος.

4. Προθεσμία και τρόπος κατάθεσης των δικαιολογητικών:

Ο κλειστός ***«Φάκελος Προσφοράς»*** που εμπεριέχει τα *«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»* και την *«Οικονομική Προσφορά»* θα απευθύνεται στην αρμόδια για τη διενέργεια του διαγωνισμού Επιτροπή **μέσω του Διευθυντή του σχολείου** και θα υποβάλλεται στο πρωτόκολλο του Δήμου (Τμήμα Πρωτοκόλλου & Αρχείου, επί της οδού Λεχόβου 4, Δ.Ε. Συκεών).

Σημ: Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού δύναται κατά την κρίση της να τάσσει εύλογη

προθεσμία για την προσκόμιση τυχόν δικαιολογητικών που λείπουν και είναι απαραίτητα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό πλην της χρηματικής εγγύησης ή της εγγυητικής επιστολής, τα οποία κατατίθενται μαζί με την προσφορά.

Η προθεσμία υποβολής αιτήσεων-προσφορών από τους ενδιαφερόμενους είναι από την ημέρα Δημοσίευσης του Διαγωνισμού και <u>έως μία ημέρα πριν τη διενέργεια του διαγωνισμού</u>.

5. **Αποσφράγιση προσφορών/ Υποβολή αντιπροσφορών / Ενστάσεις**:

α) Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια ενώπιον της Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού.

Όσοι παρίστανται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών, λαμβάνουν γνώση των συμμετεχόντων στο διαγωνισμό και έχουν δικαίωμα, μετά τη διενέργεια του διαγωνισμού, να λάβουν γνώση κατόπιν έγγραφης αίτησής τους των δικαιολογητικών συμμετοχής των συμμετεχόντων σε αυτόν.

β) Προσφορές που υποβάλλονται στην Επιτροπή μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης δεν αποσφραγίζονται αλλά παραδίνονται στους ενδιαφερόμενους, ως εκπρόθεσμες.

γ) Αντιπροσφορές δεν γίνονται δεκτές. Σε περίπτωση υποβολής τους απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

δ) Η Επιτροπή διενέργειας του διαγωνισμού, προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών κατά την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στην παρούσα διακήρυξη.

Η Επιτροπή παραλαμβάνει τους φακέλους με τις προσφορές και καταχωρεί στο πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας τους/τις ενδιαφερόμενους/νες κατά σειρά προσέλευσης. Στη συνέχεια, η Επιτροπή αποσφραγίζει τον φάκελο με τα ***«Δικαιολογητικά Συμμετοχής»*** τα οποία μονογράφει ένα προς ένα και ελέγχει την πληρότητα τους. Τυχόν απόφασή της περί αποκλεισμού συμμετέχοντα/ουσας στη δημοπρασία ως ***«μη πληρών/ούσα τους όρους»***, αναγράφεται στα πρακτικά. Ακολούθως δέχεται προφορικά οικονομικές προσφορές από εκείνους/νες που έχουν υποβάλλει νομίμως όλα τα δικαιολογητικά και ελέγχει και τον φάκελο ***«Οικονομικής Προσφοράς»*** τον οποίο και μονογράφει. <u>Η προσφορά αυτή δεν θα είναι μικρότερη των **τεσσάρων (4) Ευρώ ανά μαθητή**</u>. Τελευταίος/α πλειοδότης/τρια – μισθωτής/τρια ανακηρύσσεται εκείνος/η που θα προσφέρει **το μεγαλύτερο ποσό σε Ευρώ (€) ανά μαθητή**. Μετά τη λήξη του διαγωνισμού υπογράφεται το πρακτικό διενέργειας της δημοπρασίας από τα μέλη της Επιτροπής και τον/την τελευταίο/α πλειοδότη/τρια, **ο/η οποίος/α καθίσταται αλληλέγγυος/α και υπεύθυνος/η για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.**

ε) Ένσταση κατά της νομιμότητας της διενέργειας του διαγωνισμού ή της συμμετοχής κάποιου σε αυτόν, κατά τη διάρκεια του διαγωνισμού, υποβάλλεται εντός προθεσμίας **τριών (3) ημερών** από την ημερομηνία διενέργειάς του. Η Επιτροπή υποβάλλει εντός τριών (3) ημερών την ένσταση με αιτιολογημένη γνωμοδότησή της στη Δημοτική Επιτροπή που είναι αρμόδια για την κατακύρωση του διαγωνισμού, προκειμένου να αποφανθεί τελικά για την αποδοχή ή την απόρριψή της. Ενστάσεις που υποβάλλονται για οποιουσδήποτε άλλους από τους προαναφερόμενους λόγους δεν γίνονται δεκτές.

στ) Την ένσταση κατά της συμμετοχής κάποιου στο διαγωνισμό, λαμβάνει γνώση υποχρεωτικά με τη φροντίδα της Επιτροπής αυτός κατά του οποίου στρέφεται, ο οποίος έχει δικαίωμα να υποβάλει εγγράφως τις απόψεις του ενώπιον της Δημοτικής Επιτροπής εντός προθεσμίας δύο (2) ημερών από τη γνωστοποίηση.

6. **Τρόπος επιλογής μισθωτή και ανάθεσης εκμετάλλευσης του κυλικείου**:

Η ανάθεση από τη Δημοτική Επιτροπή της λειτουργίας και εκμετάλλευσης των κυλικείων των δημοσίων σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης γίνεται μόνον κατόπιν διαγωνισμού σε συνάρτηση με:

α) Την τιμή της προσφοράς

β) Την προϋπηρεσία σε μίσθωση σχολικού κυλικείου

γ) Την πολυτεκνική ιδιότητα του ιδίου ή και προερχόμενου από πολυτεκνική οικογένεια,
δ) Την μονογονεϊκή ιδιότητα,
ε) Την πιστοποίηση του ΕΦΕΤ, την πιστοποίηση είτε μέσω του ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ).

Την εκμετάλλευση θα αναλάβει αυτός που θα συγκεντρώνει τη μεγαλύτερη μοριοδότηση των α,β,γ,δ,ε ανωτέρω περιπτώσεων, που θα γίνει ως εξής:

I. Όση είναι η προσφορά τόσα θα είναι και τα μόρια, δηλαδή για κάθε μονάδα (ευρώ) προσφοράς υπολογίζεται ένα (01) μόριο.

II. Για κάθε χρόνο προϋπηρεσίας σε εκμίσθωση σχολικού κυλικείου υπολογίζεται ένα (01) μόριο. Το σύνολο των μορίων λόγω προϋπηρεσίας δεν μπορεί να υπερβαίνει τα εννέα (09).

III. Για την πολυτεκνική ιδιότητα υπολογίζονται μόρια ως ακολούθως:

- Πολύτεκνος υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: πέντε (05) μόρια
- Υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου προερχόμενος από πολυτεκνική οικογένεια: τρία (03) μόρια

IV. Μονογονεϊκή ιδιότητα: τέσσερα (04) μόρια

V. Πιστοποιημένος από τον ΕΦΕΤ υποψήφιος εκμεταλλευτής κυλικείου: επιπλέον ένα (01) μόριο.

VI. Πιστοποιημένος είτε μέσω ΕΟΠΠΕΠ είτε μέσω εναλλακτικών σχημάτων (ΕΣΥΔ): δεκαπέντε (15) μόρια.

Στην περίπτωση που οι πρώτοι στον αριθμό μορίων είναι δύο ή περισσότεροι η Επιτροπή διενέργειας διαγωνισμού τους ζητάει να προσκομίσουν την επόμενη εργάσιμη ημέρα νέα έγγραφη προσφορά. Η διαδικασία αυτή μπορεί να επαναλαμβάνεται κάθε επόμενη εργάσιμη ημέρα μέχρι να υπάρξει ένας με τον υψηλότερο αριθμό μορίων.

7. Κατακύρωση του διαγωνισμού:

Αρμόδιο όργανο για την κατακύρωση του διαγωνισμού είναι η Δημοτική Επιτροπή η οποία έχει το δικαίωμα να μην κατακυρώσει τον διαγωνισμό, εφόσον κρίνει τις προσφορές απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε άλλο λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο.

8. Αποτυχία Διαγωνισμού/ Απευθείας ανάθεση:

Σε περίπτωση αποτυχίας του διαγωνισμού, αυτός επαναλαμβάνεται με την ίδια διαδικασία. Σε περίπτωση αποτυχίας και του επαναληπτικού διαγωνισμού, γίνεται απευθείας ανάθεση του κυλικείου σε πρόσωπο που διαθέτει τις νόμιμες προϋποθέσεις, αφού υποβάλλει τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από την απόφαση αυτή. Σε περίπτωση μη ύπαρξης ενδιαφερομένων για απευθείας ανάθεση, μπορεί να γίνει απευθείας ανάθεση σε άτομα του σχολικού περιβάλλοντος, πάσης φύσεως βοηθητικού προσωπικού που απασχολείται με οποιαδήποτε σχέση εργασίας. Οι όροι της απευθείας ανάθεσης δεν μπορεί να είναι δυσμενέστεροι των προβλεπόμενων όρων της προκήρυξης. Το ποσό της ανάθεσης δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το ελάχιστο όριο εκκίνησης που καθορίζεται στο άρθρο 11 της ΚΥΑ 64321/Δ4/16-05-2008/Β΄1003, όπως κάθε φορά ισχύει.

9. Υπογραφή Σύμβασης:

Η σύμβαση μίσθωσης υπογράφεται από τον Δήμαρχο ή τον αρμόδιο εξουσιοδοτημένο Αντιδήμαρχο και από τον υποψήφιο που έχει συγκεντρώσει τα περισσότερα μόρια.

10. Διάρκεια μίσθωσης:

α) Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και για διάρκεια **εννέα (9) ετών**, με ημερομηνία έναρξης την **1η Ιουλίου** και λήξης την **30η Ιουνίου του ενάτου έτους**, χωρίς καμία περαιτέρω παράταση. Στην περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης διενεργείται νέος διαγωνισμός και η νέα σύμβαση θα ισχύει μέχρι την 30ή Ιουνίου μετά τη συμπλήρωση των εννέα ετών. Το μίσθωμα στον πρώτο χρόνο της σύμβασης αυτής θα είναι μειωμένο κατά το ποσό που αντιστοιχεί αναλογικά στο σύνολο των ημερών (εργάσιμων) του

χρονικού διαστήματος που μεσολάβησε από 1ης Ιουλίου, μέχρι την υπογραφή της νέας σύμβασης**.**
β) **Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου έχει την υποχρέωση να αναλάβει υπηρεσία εντός τριάντα (30) ημερών από την έναρξη του διδακτικού έτους** και στην περίπτωση έκτακτου διαγωνισμού εντός είκοσι (20) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης. Σε διαφορετική περίπτωση, καταγγέλεται η σύμβαση από τον Δήμο.

11. Καταβολή μισθώματος:

Οι εκμεταλλευτές των σχολικών κυλικείων καταβάλλουν κατ' έτος στην ταμειακή υπηρεσία του Δήμου ή στην αρμόδια Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, το ποσό που συμφωνήθηκε, **σε 3 δόσεις** και ως εξής: την πρώτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την **30η Νοεμβρίου**, τη δεύτερη δόση με καταληκτική ημερομηνία την **28η Φεβρουαρίου** και την τρίτη δόση με καταληκτική ημερομηνία την **31η Μαΐου**.

Θα λαμβάνεται πάντα υπόψη ο αριθμός των φοιτούντων μαθητών κατά το σχολικό έτος που πληρώνονται οι δόσεις.

Το ύψος των δόσεων θα διαμορφώνεται σύμφωνα με τον τύπο:

U = 1/189 *α * β * γ

όπου: U= το ύψος των δόσεων,

189 οι εργάσιμες ημέρες του έτους,

α= η προσφορά,

β= ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών στις ημερομηνίες που καταβάλλονται οι δόσεις,

γ= οι εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου με αντίστοιχη φοίτηση μαθητών για την περίοδο που καλύπτει η δόση.

Δεν περιλαμβάνονται στις εργάσιμες ημέρες λειτουργίας του σχολείου, οι ημέρες κατά τις οποίες ο αριθμός των παρόντων στο σχολείο μαθητών είναι κατώτερος από το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου των φοιτώντων στο σχολείο μαθητών. Ο αριθμός των φοιτώντων μαθητών (β) και οι εργάσιμες ημέρες για την περίοδο που καλύπτει η δόση (γ) βεβαιώνονται κάθε φορά από τον/την Διευθυντή/ντρια του Σχολείου.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΟΙΤΩΝΤΩΝ ΜΑΘΗΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ :

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΣΧΟΛΕΙΑ:	
1ο – 5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΥΚΕΩΝ	127 + 103 / Σύνολο: 230 μαθητές
4ο – 11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΥΚΕΩΝ	142 + 99 / Σύνολο: 241 μαθητές
2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΣΥΚΕΩΝ	201 μαθητές
10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	188 μαθητές
1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΝΕΑΠΟΛΗΣ	176 μαθητές

Στα σχολεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης για την περίοδο από την έναρξη των προαγωγικών εξετάσεων μέχρι τη λήξη τους θα καταβάλλεται το ήμισυ του μισθώματος (παρ.24 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β).

Οι ημέρες και ώρες λειτουργίας του κυλικείου ταυτίζονται με αυτές της λειτουργίας (τακτικής και έκτακτης) της Σχολικής Μονάδας και θεωρούνται 189 εργάσιμες ημέρες.

Τα μισθώματα των σχολικών κυλικείων αποτελούν έσοδο του Δήμου, εισπράττονται και διατίθενται κατά τις ισχύουσες οικείες διατάξεις.

Στα ανωτέρω Δημοτικά Σχολεία, **πραγματοποιείται διανομή «σχολικών γευμάτων»** (παρ.5 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β')

Ο/η μισθωτής/τρια επιβαρύνεται με το Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής 3,6%, το οποίο θα αποδίδεται στην *ΑΑΔΕ* σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (σε μισθώσεις ακινήτων που βρίσκονται στην ελληνική επικράτεια, όταν ο εκμισθωτής ή ο μισθωτής είναι το Δημόσιο ή φορέας γενικής κυβέρνησης, επιβάλλεται Ψηφιακό Τέλος Συναλλαγής που υπολογίζεται επί του συμφωνηθέντος μισθώματος με εφαρμογή συντελεστή 3,60%, άρθρο 22 παρ.1 κωδικοποιήθηκε

με το άρθρο 21 παρ. 1 του άρθρου πρώτου του ν. 5177/25 σε συνδυασμό με την παρ.2 του άρθρου 32 του ν.5135/24, κωδικοποιήθηκε με το άρθρο 31 παρ. 2 του άρθρου πρώτου του ν. 5177/25).

12. Υποχρεώσεις εκμεταλλευτή κυλικείου:

1) Απαγορεύεται η υπεκμίσθωση ή η καθ' οιονδήποτε τρόπο ολική ή μερική παραχώρηση του σε άλλο άτομο.
2) Η παρουσία του εκμεταλλευτή στο κυλικείο τις ώρες λειτουργίας του είναι απαραίτητη. Δύναται να επικουρείται από πρόσωπο, το οποίο θα πληροί τις σχετικές προϋποθέσεις εργασίας. Το πρόσωπο το οποίο θα συνεπικουρεί πρέπει απαραιτήτως να πληροί τις προϋποθέσεις σύμφωνα με τα άρθρα 4 (παρ. 1, 2, 3 και 4), 7, 8 και 9 του Ν. 3528/2007 (ΦΕΚ: 26Α/9-2-2007), «Κύρωση του Κώδικα κατάστασης Δημοσίων Πολιτικών Διοικητικών Υπαλλήλων και Υπαλλήλων Ν.Π.Δ.Δ» (παρ.20 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β), όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ Φ2/1553/129578/Δ1/04.08.2016 (ΦΕΚ 2646/25.08.2016 τεύχος Β').
3) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου σε περίπτωση που δεν διαθέτει βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου υγιεινής και ασφάλειας τροφίμων του Ε.Φ.Ε.Τ υποχρεούται να το παρακολουθήσει προσκομίζοντας τη σχετική βεβαίωση στη Δημοτική Επιτροπή ή τη Σχολική Επιτροπή, όπου υφίσταται, μετά την υπογραφή της σύμβασης εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.
4) Είναι υποχρεωτική η ασφάλιση στον ΕΦΚΑ.
5) Είναι υποχρεωτική η χρησιμοποίηση φορολογικής ταμειακής μηχανής.
6) Για τη λειτουργία του κυλικείου απαιτείται η έκδοση σχετικής αδείας. Η έκδοση άδειας λειτουργίας θα γίνει με μέριμνα και αποκλειστική ευθύνη του μισθωτή.
7) Ο εκμεταλλευτής του κυλικείου πρέπει να τηρεί αυστηρά τις ισχύουσες Υγειονομικές διατάξεις σύμφωνα με την αριθ. Δ1β/Γ.Π.οικ. 21739/11-05-2026 Απόφαση του Υπουργείου Υγείας (ΦΕΚ Β΄ 3060/02.06.2026) με την οποία καθορίζονται οι κανόνες υγιεινής των σχολικών κυλικείων και τα επιτρεπόμενα είδη που διατίθενται από αυτά, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. Δ1β/ΓΠ.οικ. 41488/11.09.2026 Απόφαση του Υπουργείου Υγείας (ΦΕΚ Β' 5578/15.09.2026).
   Τα επιτρεπόμενα προς διάθεση προϊόντα στα σχολικά κυλικεία, τους χώρους εστίασης και τους αυτόματους πωλητές εντός των σχολικών μονάδων πρωτοβάθμιας και δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης καθορίζονται με την υπ’ αριθ. Δ1β/ΓΠ οικ. 41211/09.09.2026 εγκύκλιο του Υπ. Υγείας. Επιπλέον, εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Δ1β/ ΓΠ οικ. 45941/06.10.2026 εγκύκλιος του Υπουργείου Υγείας με τίτλο: «Παροχή διευκρινίσεων αναφορικά με τα επιτρεπόμενα προς διάθεση προϊόντα στα σχολικά κυλικεία».
8) Θα πρέπει να συμμορφώνεται πλήρως προς τις υποδείξεις της επιτροπής ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου και του/της Δ/ντή/ντριας του Σχολείου.
9) Είναι υποχρεωμένος/η να καθαρίζει τον αύλειο χώρο γύρω από το κυλικείο από συσκευασίες και προϊόντα που πωλούνται σε αυτό.
10) Σε περίπτωση μεταστέγασης μέρους του σχολικού συγκροτήματος με μείωση των μαθητών άνω του 20% δύναται ο μισθωτής του κυλικείου να ζητήσει χωρίς χρονικό περιορισμό από τη Δημοτική Επιτροπή, είτε τη μείωση του καταβαλλόμενου μισθώματος σε ποσοστό ανάλογο της μείωσης των μαθητών, είτε τη λύση της σύμβασης με δίμηνη τουλάχιστον προειδοποίηση, οπότε δεν καταπίπτει η εγγύηση υπέρ του Δήμου. (παρ. 28 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως αντικαταστάθηκε με την ΚΥΑ 45243/ΓΔ4/20.04.2023 (ΦΕΚ 2607/21.04.2023 τεύχος Β') και αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε με την παρ.16 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β').
11) Η μίσθωση των σχολικών κυλικείων κατά οποιονδήποτε τρόπο δεν υπάγεται στις διατάξεις για τις εμπορικές μισθώσεις.
12) Ο εκμεταλλευτής επιβαρύνεται με τη δαπάνη κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας που αντιστοιχεί στη λειτουργία του κυλικείου. Σχετ. το ΗΜ.ΔΕΔ/Φ/486/50991/17-05-1985 έγγραφο Δ.Ε.Η. Σύμφωνα με τους κανονισμούς της ΔΕΗ, δεν επιτρέπεται στους καταναλωτές της να τοποθετούν ενδιάμεσο μετρητή κατανάλωσης στο ακίνητο τους και

να μεταπωλούν ηλεκτρικό ρεύμα σε τρίτους.
Βάσει δε του με αρ,. πρωτ. 5496/19-02-2026 εγγράφου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο: *«Κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος κυλικείων εντός σχολικών μονάδων του Δήμου μας»,* με τις ισχύουσες τιμές κιλοβατώρας (0,16€) ορίζεται η ημερήσια χρέωση ως εξής: 16KW (μέση κατανάλωση συσκευών) Χ 0,16€ = 2,56€ πλέον ΦΠΑ. **Το αντίτιμο κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος, θα καταβάλλεται στο Ταμείο του Δήμου μαζί με το μίσθωμα τριμήνου.**

13) Απαγορεύεται από τον ανάδοχο της σύμβασης η προμήθεια, η χρήση και η διάθεση των πλαστικών προϊόντων μίας χρήσης τα οποία είναι κατασκευασμένα εξολοκλήρου από πλαστική ύλη, καθώς και των προϊόντων που κατασκευάζονται από οξοδιασπώμενη πλαστική ύλη σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 5 του ν.4736/2020 (Α΄200) «Ενσωμάτωση της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/904 σχετικά με τη μείωση των επιπτώσεων ορισμένων πλαστικών προϊόντων στο περιβάλλον και λοιπές διατάξεις».
14) Ο μισθωτής παραλαμβάνει το κυλικείο σε καλή κατάσταση και υποχρεούται στο διάστημα που θα το χρησιμοποιεί να το επιμελείται και να το παραδώσει στον εκμισθωτή κατά τη λήξη της μίσθωσης στην κατάσταση που το παρέλαβε, αλλιώς ευθύνεται για αποζημίωση.
15) Η συντήρηση ηλεκτρολογικών και υδραυλικών εγκαταστάσεων κατά τη διάρκεια της μίσθωσης, θα πραγματοποιείται από τον μισθωτή του κυλικείου.
16) Η λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει σε καμία περίπτωση και με οποιονδήποτε τρόπο να παρεμποδίζει την ομαλή σχολική ζωή.
17) Σε περίπτωση που την εκμετάλλευση του κυλικείου αναλάβει η καθαρίστρια του σχολείου, απαγορεύεται να καθαρίζει τους χώρους του σχολείου κατά τη διάρκεια λειτουργίας του κυλικείου. Ο καθαρισμός θα γίνεται υποχρεωτικά πριν ή μετά το ωράριο λειτουργίας του κυλικείου. Για τα λοιπά πρόσωπα η ενασχόλησή τους με τη λειτουργία του κυλικείου δεν πρέπει να εμποδίζει την εκτέλεση των κυρίων καθηκόντων τους.

13. Ο Δήμος έχει το δικαίωμα:

Ο Δήμος Νεάπολης-Συκεών, μέσω των αρμόδιων οργάνων του, έχει το δικαίωμα:

α) Να μην κατακυρώσει το διαγωνισμό, εφόσον κρίνει ότι οι προσφορές είναι απαράδεκτες ή για οποιοδήποτε λόγο κρίνει το αποτέλεσμα του διαγωνισμού ασύμφορο, σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας.

β) Να καταγγείλει τη σύμβαση σε περίπτωση συνδρομής σπουδαίου λόγου, ιδίως σε περίπτωση σοβαρής ή επανειλημμένης παράβασης των όρων της σύμβασης, της παρούσας διακήρυξης ή της ισχύουσας νομοθεσίας, καθώς και σε περίπτωση πλημμελούς λειτουργίας του κυλικείου, εφόσον αυτό διαπιστωθεί από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα και ακολουθηθεί η προβλεπόμενη από την ισχύουσα νομοθεσία διαδικασία.

γ) Να συγκροτήσει **Επιτροπή Ελέγχου λειτουργίας του σχολικού κυλικείου**, η οποία αποτελείται από:

- Τον/την Διευθυντή/ντρια του σχολείου ή τον αναπληρωτή του.
- Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του.
- Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.
- Ένα μέλος της Μαθητικής Κοινότητας με τον αναπληρωτή του.
- Έναν εκπαιδευτικό του σχολείου με τον αναπληρωτή του.

Πρόεδρος της παραπάνω Επιτροπής, είναι ο/η Διευθυντής/ντρια του σχολείου ή ο αναπληρωτής του, ο οποίος, καλεί τα μέλη σε συνεδρίαση για τη συζήτηση διαφόρων προβλημάτων λειτουργίας του κυλικείου. Για τις συνεδριάσεις τηρούνται σχετικά πρακτικά σε ειδικό βιβλίο πράξεων.

Στα σχολικά συγκροτήματα ή σε σχολεία όπου υφίσταται ένα κυλικείο, αλλά δύο ή περισσότεροι σύλλογοι γονέων και κηδεμόνων, σύλλογοι διδασκόντων κ.λπ. η Επιτροπή Ελέγχου Λειτουργίας του σχολικού κυλικείου αποτελείται από:

- Έναν/μία Διευθυντή/ντρια σχολείου του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων, ως πρόεδρο της Επιτροπής, με τον αναπληρωτή του που επιλέγονται από τον Δήμαρχο.
- Ένα μέλος του συλλόγου γονέων και κηδεμόνων με τον αναπληρωτή του που τους προτείνουν

όλοι οι σύλλογοι των σχολικών μονάδων που συστεγάζονται στο συγκεκριμένο διδακτήριο.
- Έναν δημοτικό σύμβουλο με τον αναπληρωτή του.
- Ένα μέλος των μαθητικών κοινοτήτων με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από τις μαθητικές κοινότητες όλων των άλλων σχολείων του συγκροτήματος ή των συστεγαζόμενων στο διδακτήριο σχολείων.
- Έναν εκπαιδευτικό με τον αναπληρωτή του που θα προτείνονται από όλους τους συλλόγους διδασκόντων των άλλων σχολικών μονάδων.

Έργο της Επιτροπής είναι ο έλεγχος της ομαλής λειτουργίας του κυλικείου, η διάθεση από αυτό των προβλεπομένων και οριζομένων ειδών από τις ισχύουσες διατάξεις όπως αυτές κάθε φορά ισχύουν, καθώς και η τήρηση των κανόνων υγιεινής.

14. Δημοσιεύσεις:
Η διακήρυξη του διαγωνισμού αναρτάται νομίμως στο διαδίκτυο κατά τον ν.4727/2020 (Α΄184) όπως ισχύει, στην ιστοσελίδα του Δήμου Νεάπολης – Συκεών, (www.dimosneapolis-sykeon.gr) στην ενότητα ***«Προκηρύξεις-Διαγωνισμοί»*** και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος (εντός Δημαρχείου).
Η περίληψη της διακήρυξης τοποθετείται στον πίνακα ανακοινώσεων του σχολείου, σε εμφανές μέρος μπροστά στην είσοδο του σχολείου και δημοσιεύεται τουλάχιστον μία φορά σε δύο τοπικές εφημερίδες και αν δεν υπάρχουν δύο σε μία τοπική εφημερίδα.

Η προθεσμία μεταξύ της δημοσίευσης της προκήρυξης και της ημέρας του αρχικού ή του επαναληπτικού διαγωνισμού **δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 30 ημερών ή των 20 ημερών αντίστοιχα** (παρ.10 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003/30.05.2008 τεύχος Β΄).
Τα **έξοδα δημοσίευσης** της περίληψης της διακήρυξης της δημοπρασίας στον **τύπο, αρχικής και τυχόν επαναληπτικής,** βαρύνουν τον ανάδοχο στον οποίο θα κατακυρωθεί η δημοπρασία. Οι αποδείξεις ή/και τιμολόγια καταβολής των δαπανών αυτών προσκομίζονται απαραίτητα σαν δικαιολογητικά κατά τον καταρτισμό και υπογραφή της σύμβασης εκμίσθωσης του κυλικείου.

15. Λοιποί όροι:

Όλοι οι παραπάνω όροι, που υποχρεωτικά θα περιλαμβάνονται στις σχετικές συμβάσεις, θεωρούνται και είναι ουσιώδεις, η δε παράβαση και ενός μόνο εξ αυτών θα έχει σαν συνέπεια την καταγγελία της σύμβασης.

Κάθε παράβαση των όρων της Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β΄) όπως ισχύει, πιστοποιείται από τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου λειτουργίας του κυλικείου, η οποία μπορεί να εισηγείται στον Δήμο την καταγγελία της σύμβασης που έχει υπογραφεί, για ουσιώδη λόγο, που οφείλεται στον υπεύθυνο ανάδοχο του κυλικείου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο κρίνει εάν συντρέχει ή όχι λόγος καταγγελίας της σύμβασης και αποφασίζει αναλόγως, αφού προηγουμένως κληθεί να εκφράσει τις απόψεις του, ο εκμεταλλευτής του κυλικείου. (παρ. 27 Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16.05.2008 (ΦΕΚ 1003 /30.05.2008 τεύχος Β) όπως αναριθμήθηκε και αντικαταστάθηκε με την παρ.15 της ΚΥΑ 153169/ΓΔ4/20.12.2024 (ΦΕΚ 7201/30.12.2024 τεύχος Β').

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΩΡΑΙΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ